



เทศบาลตำบลโคกม้า

ขอประชาสัมพันธ์ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ท่านทราบหรือไม่ว่า “ภาษีบำรุงท้องที่” และ “ภาษีโรงเรือนและที่ดิน” ได้มีการปรับปรุงใหม่ ให้มีความสอดคล้องกับสภาพเศรษฐกิจและสังคมปัจจุบัน จึงได้นำมาปรับปรุงรวมกันเป็น “ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง” แล้วนะ

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง คือ

- ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
- ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ
- ผู้ที่เป็นเจ้าของหรือครอบครองที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างในวันที่ ๑ มกราคม ของปีใด เป็นผู้ที่มีหน้าที่เสียภาษีสำหรับปีนั้น
- หากมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมิผลทำให้เสียภาษีในอัตราที่สูงขึ้นหรือลดลง ให้ผู้เสียภาษีแจ้งการเปลี่ยนแปลง ที่ เทศบาล ภายใน ๖๐ วันนับแต่วันที่มีการเปลี่ยนแปลง

ฐานภาษีที่ใช้ในการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง มีดังนี้

๑. ที่ดิน ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
๒. สิ่งปลูกสร้าง ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์สิ่งปลูกสร้างเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
๓. สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ห้องชุดเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

ท้องถิ่นจะก้าวหน้า ถ้าชาวประชาร่วมกันเสีย

ติดต่อสอบถาม : งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้

กองคลัง เทศบาลตำบลโคกม้า

โทร. ๐๔๔-๑๑๐๖๙๔



กำหนดการยื่นแบบและชำระภาษีท้องถิ่น ในพื้นที่ของเทศบาลตำบลโคกม้า

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

- แจ้งประเมิน ภายใน
เดือนกุมภาพันธ์ ของทุก
ปี
- ชำระภาษี ภายใน
เดือนเมษายน ของทุกปี

ภาษีป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการ
ภายในเดือนมกราคม
ของทุกปี
- ชำระภาษีภายใน
เดือนมีนาคม ของทุกปี

ค่าธรรมเนียมและ

- ยื่นคำร้อง ๓๐ วัน นับแต่
เริ่มดำเนินการ
- ชำระค่าธรรมเนียม
ภายใน ๑๕ วัน นับจาก
วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง

ขอเชิญผู้ที่อยู่ในข่ายชำระภาษีไปติดต่อขอยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษี

ได้ที่ :

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลโคกม้า โทร.๐๔๔-๑๑๐๖๙๔

หมายเหตุ : ไม่ยื่นแบบและชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดต้องเสียค่าปรับ หรือเงินเพิ่มตามที่
กฎหมายกำหนด

